



Regional
Housing
Programme

BILTEN

br. 5

APRIL – JUNI 2015.





Građevinski radovi u Nikšiću

Priča s naslovnice



POČETAK GRAĐEVINSKIH RADOVA U NIKŠIĆU

Terensko provođenje prvog RSP potprojekta odobrenog za Crnu Goru **MNE1 – Izgradnja dva bloka stanova za 62 porodice interno raseljenih osoba u Nikšiću** započela je 25. maja 2015. godine. Građevinski radovi zvanično su započeti u prisustvu Zorice Kovačević, ministricе rada i socijalnog staranja Crne Gore, Veselina Grbovića, gradonačelnika Nikšića, i Žarka Živkovića, direktora Direkcije javnih radova Crne Gore (novopostavljene jedinice za provođenje projekta za RSP).

Tridesetog juna 2015. godine predstavnici učesnika u RSP-u također su posjetili gradilište u Nikšiću. Tu su bili prisutni i predstavnici donatora iz Evropske komisije, SAD-a, Švicarske i Njemačke, kao i predstavnici partnerskih organizacija: UNHCR-a, OSCE-a i CEB-a.

Ukupna vrijednost ovog potprojekta je EUR 2,6 miliona, od čega je EUR 600.000 doprinos države Crne Gore. Prva tranša granta u iznosu od EUR 594.000 isplaćena je u julu 2014, a procjenjuje se da će zgrada biti završena u ljeto 2016.

Ministrica Kovačević pohvalila je napore Općine Nikšić rekavši da je to prva općina u Crnoj Gori koja je ustupila zemljište projektu za interno raseljene i raseljene osobe. Morten Jung, šef Jedinice za zapadni Balkan, regionalnu saradnju i programe Evropske komisije, je izjavio: "Želio bih reći da je Evropska komisija odlučila i u narednim godinama pomagati Regionalni program stambenog zbrinjavanja, kako politički tako i finansijski".

PRIČA RSP KORISNIKA

Bora Cvijetić (54) početkom rata došla je iz Mostara u ujakov stan u Nikšić. Boluje od progresivne atrofije mišića, bez mogućnosti oporavka. Stan joj znači mnogo, pogotovo jer mora koristiti invalidska kolica. To nije moguće u stanu u kojem trenutno živi.

Novosti

Nastavlja se isporuka građevinskog materijala i paketa u Srbiji

Isporuka preostala 104 paketa građevinskog materijala u sklopu potprojekta **SRB1 – Osiguravanje 125 paketa građevinskog materijala i 70 montažnih kuća za 195 domaćinstava** nastavljena je u junu isporukom 14 paketa građevinskog materijala odabranim korisnicima u Rumu. Vrijednost pojedinačnog paketa je do EUR 9.000.

Paketi građevinskog materijala za porodicu Škorić, koja je prebjegla iz Hrvatske 1994. i sada živi u selu Nikinci, uručeni su u prisustvu Ivica Dačića, prvog potpredsjednika Vlade i ministra vanjskih poslova Srbije, Vladimira Cucića, komesara za izbjeglice i migracije Srbije, Michaela Davenporta, ambasadora EU i Gordona Duguida, zamjenika šefa Misije Ambasade SAD-a, kao i predstavnika Švicarske ambasade, Misije OSCE-a i Regionalnog ureda UNHCR-a u Srbiji.

Vrijednost ovog potprojekta je EUR 2,2 miliona, a obuhvata 66 montažnih kuća i 129 paketa građevinskog materijala. Prvih 25 paketa, podijeljenih u oktobru prošle godine, finansirani su doprinosom države za Projekt stambenog zbrinjavanja Srbije.



Porodica korisnika u Srbiji

Porodica korisnika

Bogdan Škorić (41) pobjegao je iz Hrvatske u Srbiju 1994.; njegova supruga Biljana (37) također je došla iz Hrvatske u selo Nikinci, u blizini Rume, gdje su se upoznali i vjenčali. Imaju troje djece: Jelenu (19), Predraga (11) i Milicu (9). Građevinski materijal koji su dobili iskoristit će za renoviranje kuće u kojoj žive već 12 godina.

Šesta sjednica Upravnog odbora RSP-a i deseta skupština donatora održane u Crnoj Gori!

Šesta sjednica Upravnog odbora Regionalnog stambenog programa i deseta skupština donatora RSP-fonda održane su 29. i 30. juna 2015. u Podgorici, Crna Gora.

Sastanak Upravnog odbora RSP-a otvorio je zamjenik premijera Crne Gore Vujica Lazović, koji je rekao: "RSP u Crnoj Gori ima vrlo jaku političku podršku i služi kao odličan primjer dobre regionalne saradnje i pomirenja. Želio bih da zahvalim donatorima na neprekidnom zalaganju". Donatori, zemlje partneri i međunarodni učesnici saglasni su da, uprkos brojnim izazovima, RSP dobro napreduje. U 2014. godini partnerske su zemlje isporučile prve domove korisnicima. U toku 2015. godine isporuka stambenih jedinica korisnicima RSP-a nastavljena je u sve većem broju. Svi učesnici u RSP-u slažu se da tempo treba i dalje intenzivirati kako bi se u narednim mjesecima postiglo što više rezultata. U ovoj godini planirana je isporuka još 350 domova, u 2016. taj će broj porasti na 2.000, a u 2017. godini na 3.300.

Učesnici sastanka također su imali priliku vidjeti i regionalni RSP-film i izložbu fotografija gradilišta RSP-a i porodica korisnika, gdje su predstavljeni dosad najvažniji rezultati Programa na terenu.



Vujica Lazović, zamjenik premijera Crne Gore, i Morten Jung iz Evropske komisije

Provjera struktura provođenja RSP

Crna Gora

U aprilu 2015. godine Crna Gora promijenila je organizacijsku strukturu RSP-a u zemlji. Na mjesto Jedinice za upravljanje projektima u Crnoj Gori PROCON postavljena je Direkcija javnih radova, kao nova jedinica za provedbu RSP-a. Kao rezultat, CEB je izvršio provjeru novopostavljene JUP. Kako bi se izbjeglo kašnjenje u realizaciji, provjera je započeta odmah u maju, a uspješno je okončana 27. juna 2015.

Bosna i Hercegovina

Distrikt Brčko uključen je u organizacijsku strukturu RSP provođenja za potprojekte u BiH BiH3 – Izgradnja 438 stanova u stambenoj zgradi za izbjeglice i IRL i BiH4 – Obnova 435 porodičnih kuća za povratak izbjeglica i IRL i izgradnja 45 porodičnih kuća za lokalnu integraciju IRL. Iz tog razloga CEB je izvršio provjeru JIP u Distriktu Brčko u martu i aprilu 2015. godine, a ona je uspješno okončana 2. juna 2015.

Primjeri iz partnerskih zemalja



BOSNA I HERCEGOVINA

USPJEŠNA PROVJERA KORISNIKA

Kao odgovor na objavljene javne pozive u BiH u 2013. godini, pristiglo je 25.900 prijava za pomoć pri integraciji ili povratku za oko 87.900 potencijalnih korisnika. Od toga se 8.300 prijava odnosilo na lokalnu integraciju, a 17.000 za povratak i reintegraciju. Pristigle prijave pregledale su dvije zajedničke komisije, koje su sačinjavali članovi Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice BiH (MLJPI) i entitetska ministarstva (Federalno ministarstvo za raseljene osobe i izbjeglice /FMROI/ i Ministarstvo za izbjeglice i raseljena lica RS-a /RSMIRL/). Predstavnici UNHCR-a i OSCE-a nadzirali su taj proces.

Zahvaljujući zajedničkim naporima ovih komisija, a nakon provjere koju su izvršile vodeće institucije u Hrvatskoj i Srbiji, napravljen je odabir korisnika RSP-a za BiH1.

Odabir korisnika za BiH2 je u završnoj je fazi. Prvi krug odabira korisnika završen je u 51 općini u BiH, a intervjui na terenu obavljani su s više od 2.000 porodica. U drugoj fazi procesa odabira, kako je dogovoreno s UNHCR-om i OSCE-om, oko 700 aplikanta u šest općina koje su prepoznate kao prioritarna područja intervencije bit će intervjuirano na samim lokacijama obnove. Pored terenske provjere interno raseljenih osoba koje trenutno obitavaju u Mostaru, provjera izbjeglica iz BiH sa trenutnim boravištem u Hrvatskoj i Srbiji će biti obavljena u Mostaru, Bosanskom Grahovu, Glamoču i Drvaru (Federacija BiH) te Derventi i Brodu (Republika Srpska).



REPUBLIKA HRVATSKA

ZATVOREN KOLEKTIVNI CENTAR "STRMICA"

Kolektivni centar "Strmica" pored Knina, koji je pružao smještaj većinom porodicama povratnika od 2001. godine, zatvoren je 31. maja 2015. Za 14 godina postojanja ovog centra 66 porodica u njemu je našlo privremeni dom. Centar je organiziran u prostorijama osnovne škole, a o stanarima je brinuo Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje zajedno s nevladinim organizacijama i UNHCR-om.

Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje osigurao je smještaj za posljednjih šest porodica; od toga su četiri dobile trajno rješenje stambenog pitanja u Kninu, kroz potprojekt HR4 – Nabavka 101 stana unutar i izvan područja od posebnog državnog interesa. Preostale dvije porodice zbrinute su uz pomoć Centra za socijalni rad u Kninu.

Primjeri iz partnerskih zemalja

JOŠ DVIJE PORODICE DOBILE KLJUČEVE NOVOG STANA

Šestog maja 2015. godine porodice Matić i Bjelanović primile su ključeve svojih novih stanova u Benkovcu, koji su osigurani u sklopu potprojekta **HR4 – Nabavka 101 stana unutar i izvan područja od posebnog državnog interesa**.

Ove dvije porodice, i ranije nosioci stanarskog prava iz tog grada, koje su prošle kroz različite, ali jednako teške ratne i poslijeratne godine, konačno su dobile trajno rješenje stambenog pitanja na isti dan, i tako ponovo postale susjedi.

Porodica Matić, koju čini pet članova koje su životne okolnosti razdvojile, sada se ponovo okupila u Benkovcu.

Porodica Bjelanović uspjela je doći do stalnog stambenog rješenja i konačno napustiti privremeni smještaj u Benkovcu, gdje su živjeli od 1995.

U okviru potprojekta HR4 planirana je nabavka 101 stana kao trajnih stambenih rješenja za osobe iz kolektivnih centara i bivše nosioce stanarskog prava. Do sada su u sklopu ovog potprojekta nabavljena ukupno 44 stana. Do kraja juna odabranim korisnicima predat je 21 stan. Šesnaest porodica koje su dodatno identificirane kao potencijalni korisnici trenutno čekaju odluku o tome imaju li pravo na stambeno zbrinjavanje, dok se sedam porodica tek treba identificirati od zajedničke radne grupe (UNHCR, SORHC).

Novi javni poziv za nabavku druge grupe stanova zatvoren je 20. aprila 2015. godine; od 117 stanova koji su ponuđeni, 81 je definiran kao prihvatljiv. U posljednjih nekoliko mjeseci izvršene su terenske posjete svim stanovima koji su ocijenjeni kao prihvatljivi.



CRNA GORA

ISPLAĆENE PRVE TRANŠE GRANTA ZA POTPROJEKTE "KONIK" I "PLJEVLJA"

Nakon završetka uklanjanja 44 kontejnera za stanovanje s građevinskog zemljišta predviđenog za potprojekt **MNE2 – Smještaj za 120 najugroženijih porodica iz kampa Konik 1** u aprilu 2015. godine, prva tranša granta u iznosu od EUR 1.681.356 isplaćena je 29. aprila 2015.

Crnogorska agencija za projektiranje i planiranje radi na pripremi glavnog projekta usklađenog s IPA-projektom finansiranim sredstvima Evropske komisije u kampu Konik, uključujući ugradnju solarnih ploča za grijanje vode. Nabavka radova vršit će se u vidu otvorenog međunarodnog postupka, a procjenjuje se da će se pokrenuti u septembru 2015. Kako je predviđeno u ažuriranom planu provedbe, početak građevinskih radova predviđen je za 2016.

Pored toga, prva tranša granta za potprojekt **MNE3 – Izgradnja doma za 68 starih/hendikepiranih osoba u Pljevljima** također je isplaćena 29. aprila 2015. godine, u iznosu od EUR 518.066.

Primjeri iz partnerskih zemalja



REPUBLIKA SRBIJA

UGOVOR O REALIZACIJI SRB3 POTPISAN IZMEĐU GRADA BEOGRADA I KIRS-A

Na dan 6. aprila 2015. godine potpisan je ugovor između KIRS-a i Grada Beograda. Ovaj će ugovor omogućiti nastavak gradnje 235 stambenih jedinica i 80 montažnih kuća, isporuku 350 paketa građevinskog materijala i nabavku 50 seoskih kuća. Kroz ovaj potprojekt oko 2.000 osoba trebalo bi dobiti trajno rješenje stambenog pitanja na teritoriji Grada Beograda.

Ugovor su potpisali Vladimir Cucić, republički komesar za izbjeglice i migracije, Siniša Mali, gradonačelnik Beograda, i Goran Kvirgić, direktor Jedinice za upravljanje projektom Srbije.

Javni poziv za korisnike za sva četiri modaliteta smještaja koji su obuhvaćeni ovim potprojektom objavljen je u maju 2015., a očekuje se da će za godinu i po porodice biti zbrinute. Ukupna vrijednost ovog potprojekta iznosi EUR 13,6 miliona, od čega je EUR 11 miliona osigurano iz RSP-fonda.

ODABIR KORISNIKA I TERENSKA PROVJERA

U prethodnom periodu bile su angažirane 33 komisije, a 2.342 porodice prijavile su se za 906 stambenih rješenja. U maju 2015. godine realizacija potprojekta SRB3, koji je posvećen korisnicima iz srpske prijestolnice, pokrenuta je i četiri zajedničke komisije za odabir objavile su javne pozive za ukupno 715 stambenih rješenja. Proces odabira korisnika u Srbiji podrazumijeva nekoliko uzastopnih koraka koji se poduzimaju po predviđenom vremenskom rasporedu.



Status RSP fonda

FINANSIJSKI PREGLED RSP-A

Na dan 1. juna 2015. godine finansijska situacija RSP-a može se sažeto prikazati kako slijedi:

Ukupne brojke za RSP

(u milionima EUR, na dan 1. juna 2015. godine)

Opredijeljeno za RSP		268
Potpisano ugovora o doprinosu	148 potprojekti	27 tehnička pomoć i operativni troškovi 175
Uplaćeno u RSP-fond		120
Odobreno grantova		133
Potpisano ugovora o grantu		71
Isplaćeno grantova		21

ISPLATE OD APRILA DO JUNA 2015.

U drugom kvartalu 2015. godine isplaćene su još četiri tranše granta za ukupan iznos od EUR 5 miliona:

EUR 0,3 miliona u korist BiH2

Stambena rješenja za 780 domaćinstava za povrat i reintegraciju ili lokalnu reintegraciju u BiH: početkom aprila 2015. godine isplaćena je prva tranša granta u iznosu od EUR 350.000 iz RSP-fonda.

EUR 1,7 miliona u korist MNE2

Smještaj za 120 najugroženijih porodica iz kampa Konik 1, kroz izgradnju dvije zgrade u Podgorici; krajem aprila 2015. godine isplaćeno je EUR 1.681.356.

EUR 0,5 miliona u korist MNE3

Izgradnja doma za stare osobe u Pljevljima: krajem aprila 2015. godine isplaćeno je EUR 518.066.

EUR 2,4 miliona u korist SRB3 (komponente 2, 3 i 4)

Podrška za 715 porodica izbjeglica kroz četiri različita stambena rješenja: početkom juna iz RSP-fonda isplaćeno je EUR 2.402.500.

Pored toga, 1. jula isplaćena je prva tranša granta u korist **SRB4 – Podrška za 661 porodicu izbjeglica kroz četiri različita smještajna modaliteta**, u iznosu od EUR 3.835.100;

Ovih pet isplata daju ukupan iznos isplaćen iz RSP-fonda u korist stambenih projekata u visini od EUR 20,6 miliona.

Status RSP fonda

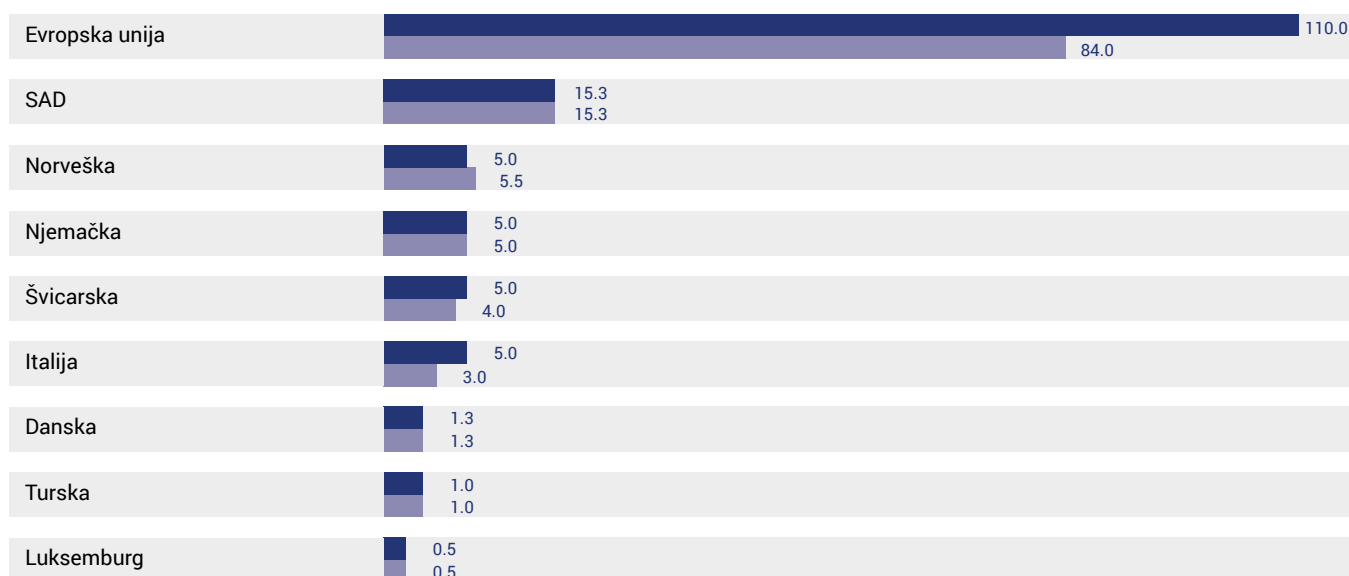
DOPRINOSI PO DONATORIMA

Donatori su opredijelili EUR 148,1 miliona, od čega su uplatili EUR 119,5 miliona. S obećanih EUR 110 miliona i uplaćenih EUR 84 miliona, Evropska unija glavni je donator RSP.

Doprinosi, obećanih i uplaćenih u RSP-fond:

Opredijeljeni i uplaćeni doprinosi

(u milionima EUR, na dan 1. jula 2015.)



Ukupno obećano EUR 148,1 miliona

Ukupno uplaćeno EUR 119,5 miliona

Regionalne aktivnosti

VICEGUVERNER RAZVOJNE BANKE VIJEĆA EVROPE POSJETIO SRBIJU, CRNU GORU I BIH

Viceguverner CEB-a Mikolaj Dowgielewicz posjetio je Srbiju, Crnu Goru i BiH u posljednjim sedmicama aprila i maja 2015. godine kako bi se sastao s visokim dužnosnicima vlada ovih država i razgovarao na temu provedbe RSP-a i saradnje CEB-a s ovim zemljama općenito.

U **Srbiji** se viceguverner Dowgielewicz sastao s prvim potpredsjednikom Vlade i ministrom vanjskih poslova Ivicom Dačićem. U **Crnoj Gori** se sastao s potpredsjednikom Vlade i ministrom za informacijsko društvo i telekomunikacije Vujicom Lazovićem, kao i novoimenovanom ministricom rada i socijalnog staranja Zoricom Kovačević. Gospođa Kovačević rukovodi crnogorskom vodećom institucijom zaduženom za RSP. U **Bosni i Hercegovini** se Dowgielewicz sastao s ministricom za ljudska prava i izbjeglice Semihom Borovac, kao i ministrom za izbjeglice i raseljene osobe Republike Srpske Davorom Čordašom. Sastanku su prisustvovali i visoki dužnosnici iz Federacije BiH.

U sve tri zemlje izražena je jaka posvećenost partnerskih zemalja prema CEB-u u smislu uspješne realizacije RSP-a. Partnerske zemlje odlučile su uložiti sve napore kako bi nastavile s realizacijom bez kašnjenja. Dowgielewicz je zahvalio vlastima na izvrsnoj saradnji; međutim, dodao je da su potrebni i dalji naponi na svim nivoima da bi se uklonile administrativne prepreke koje usporavaju realizaciju projekta, naročito u slučaju RSP-a. Također je istakao koliko je važno zadržati pažnju javnosti na pitanja smještaja izbjeglica u regionu.

U PODGORICI ODRŽAN 13. REGIONALNI KOORDINACIONI FORUM RSP-A

Trinaesti Forum regionalne koordinacije održan je 12. maja u Podgorici, okupivši učesnike iz svih partnerskih zemalja obuhvaćenih Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja i predstavnike iz Delegacije EU, Ambasade SAD-a i CEB-a.

Glavni zaključak sastanka je da je prekogranična provjera korisnika od ključnog značaja za dalji napredak RSP-a. Partnerske zemlje nastavit će s realizacijom ovih aktivnosti s raspoloživim resursima kako ne bi došlo do kašnjenja u provedbi, istovremeno insistirajući na hitnom pribavljanju dodatnih sredstava.

OBUKE I RADIONICE

Obuka iz upravljanja ugovorima: u periodu od 10. do 12. juna 2015. godine tehnička je pomoć organizirala ovu obuku za predstavnike Jedinice za provedbu projekta u Srbiji. Svrha obuke bila je uputiti polaznike u procedure predviđene u Priručniku za provedbu projekta kao i radne prakse ugovora o nabavci radova, usluga i robe, kako bi se na taj način pomoglo jedinicama za provedbu projekta da efikasno realiziraju takvu vrstu ugovora.

Kontrolno okruženje i horizontalna pitanja: U danima 29. i 30. juna 2015. godine organizirana je obuka za predstavnike Jedinice za upravljanje projektima i KIRS-a u Srbiji. Cilj obuke bio je podizanje svijesti o konceptu kontrolnog okruženja (funkciji interne i eksterne revizije) i integriteta (nepravilnosti i prevara, kodeks ponašanja, segregacija dužnosti i procedure primopredaje.). Pored toga, obuka je obuhvatila i upravljanje rizicima kao alat za primjenu u provedbi projekta.

O RSP timu

Joe Livingston prati pitanja RSP-a u Državnom sekretarijatu SAD-a za stanovništvo, izbjeglice i migracije u Washington DC-ju već tri godine, i prelazi na novu poziciju. On će nastaviti obnašati funkciju službenika za Program u istom sekretarijatu, gdje će sada raditi kao savjetnik za politike i programe za sirijske izbjeglice u Turskoj.

Na mjesto gospodina Livingstona doći će gospodin **Jerry Kalarickal**. Jerry je na prethodnoj dužnosti radio za Državni sekretarijat SAD-a u Bogoti i New Delhiju. Prije nego se pridružio državnom sekretarijatu, radio je na urbanom razvoju i pitanjima urbanog stanovanja kao savjetnik za Svjetsku banku i Državni sekretarijat SAD-a za stambeni i urbani razvoj.

Planirane aktivnosti (juli – septembar 2015.)

RSP događaji

7. septembar 2015.

Početak radova – HR3 Obnova doma za 75 starih i invalidnih osoba u Glini

16. septembar 2015.

Useljavanje korisnika – HR1 Izgradnja stambene zgrade za 29 porodica u Korenici

RSP sastanci

15. septembar 2015.

14. Regionalni koordinacioni forum, Zagreb, Hrvatska



Bosna i
Hercegovina



Hrvatska



Crna Gora



Srbija

Regionalni stambeni program finansira i podržava međunarodna zajednica



RSP ima za cilj da obezbijedi trajna rješenja za stambeno zbrinjavanje 74.000 izbjeglih i raseljenih lica, nastalih nakon sukoba na teritoriji bivše Jugoslavije u periodu od 1991-1995. godine.
Program će se sprovesti uz podršku međunarodne zajednice.

www.regionalhousingprogramme.org